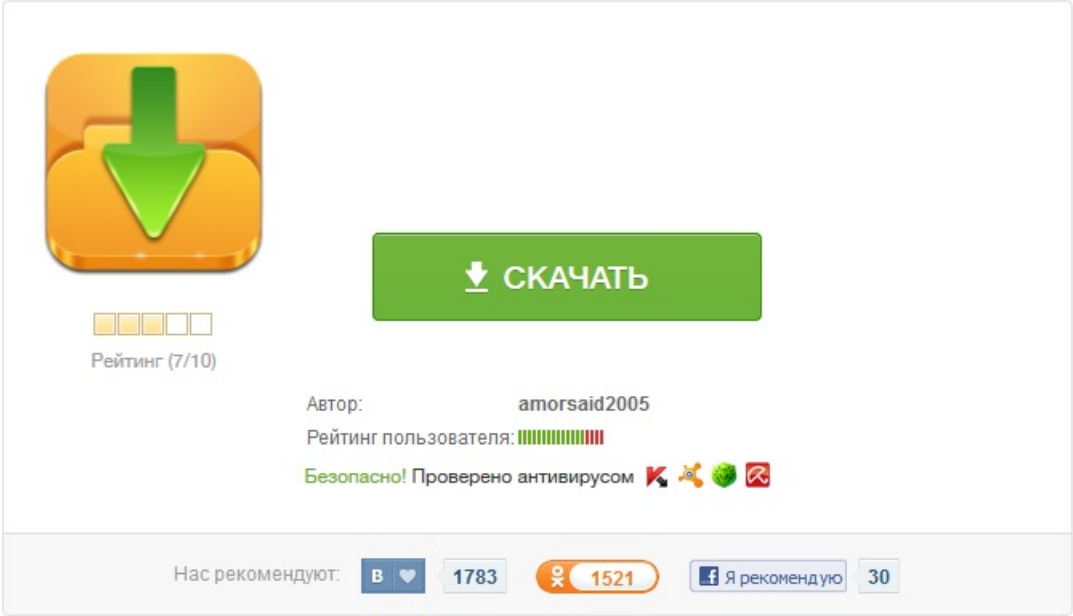акт порчи имущества в гостинице образец