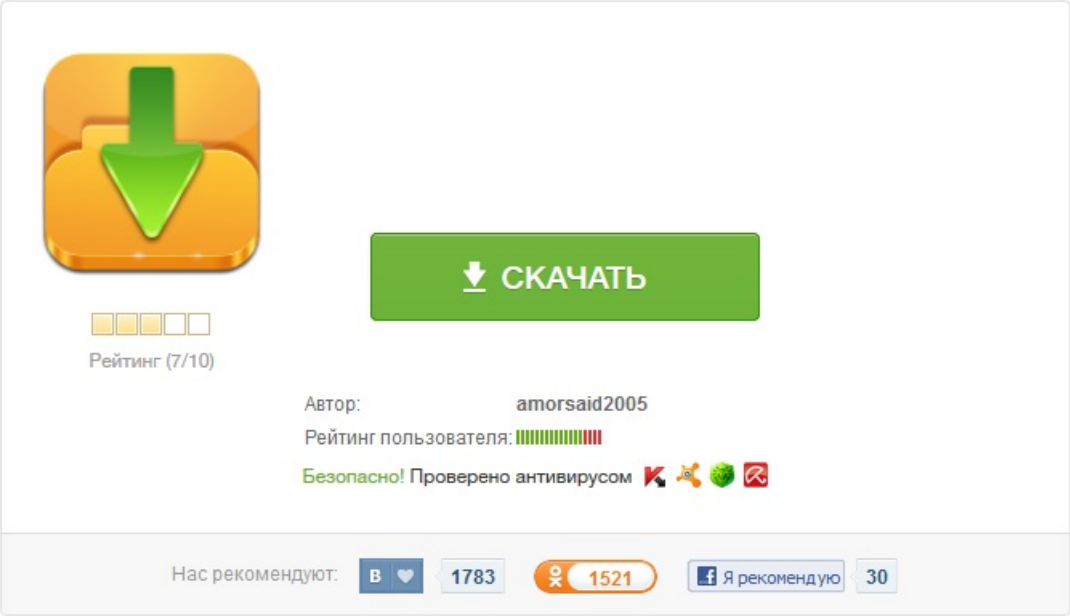банк официальный сайт залоговое имущество