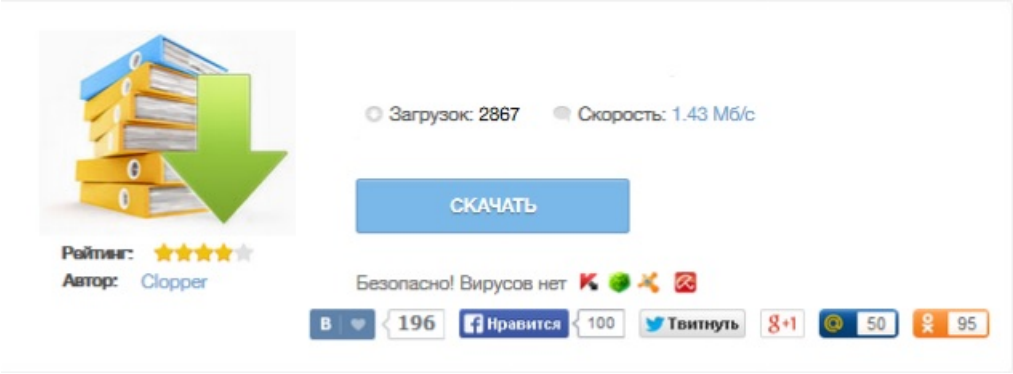заявление на возврат налога с покупки квартиры образец