

общедомовые нужды по воде закон



Загрузок: 2867

Скорость: 1.43 Мб/с

СКАЧАТЬ

Рейтинг: ★★★★★

Автор: Clopper

Безопасно! Вирусов нет



196

Нравится

100

Твитнуть

g+1

50

95



161 комментариев

В



Саша

Благодарочка за все!

1 минуту назад



Ангелина

Побольше бы таких сайтов.

1 минуту назад



Гриша

Первый раз тут, скорость загрузки радует, наличие файлов тоже!

1 минуту назад



Марина

Всем советую, качает быстро.

1 минуту назад



Леша

не поверил глазам, есть все. спасибо!

1 минуту назад



Оксана

Глупости говорят, что незаменимых не бывает, без этого сайта я бы пропала.

1 минуту назад

Вопрос: Почему жители должны оплачивать ОДН на воду? Ответ: «Потребитель коммунальных услуг в многоквартирном доме вне зависимости от выбранного способа управления многоквартирным домом в составе платы за коммунальные услуги отдельно вносит плату за коммунальные услуги, предоставленные потребителю в жилом или в нежилом помещении, и плату за коммунальные услуги, потребляемые в процессе использования общего имущества в многоквартирном доме ... Давайте еще раз разберемся, как рассчитываются эти загадочные общедомовые нужды, за что же мы платим с 1 июня и, наконец, что делать, если обслуживание вашего дома, судя по квитанциям, сравнимо с обслуживанием бассейна или гидроэлектростанции. К истории вопроса Итак, строчка «общедомовые нужды» (или ОДН) была введена с 1 сентября 2012 года вместе с новыми Правилами предоставления коммунальных услуг (постановление №354). Данный ресурс содержит информацию о неоплаченных штрафах в области безопасности дорожного движения за последние 5 лет, сумма которых превышает 2000 руб. Обращаем внимание, что данный справочный массив имеет привязку только к государственному регистрационному номеру, поэтому если Вы недавно приобрели подержанный автомобиль, без замены государственных регистрационных знаков, то возможно, что они будут числиться в этой базе. Осенью 2012 года в наших квитанциях на оплату коммунальных услуг появились загадочные строчки «общедомовые нужды». В некоторых случаях на эти нужды уходило больше воды, чем на индивидуальное потребление. «Фонтанка» объясняет, что скрывается за этим понятием. Осенью 2012 года в наших квитанциях на оплату коммунальных услуг появились загадочные строчки «общедомовые нужды». В некоторых случаях на эти нужды уходило больше воды, чем на индивидуальное потребление. В тарифе на горячее водоснабжение выделили общедомовые нужды В июле 2014 года жители Читы получают платежные документы за коммунальные услуги нового образца. Основным новшеством станет появление новой графы «Общедомовые нужды». В квитанциях произошло разделение платежей: отдельной строкой оплачивается вода, тепло, которыми пользовались в квартире, и отдельно – «общедомовые» ресурсы. Новая схемы оплаты общедомовых нужд по воде серьезно ударила по кошельку российских граждан. Во многих городах новые правила оплаты потребления воды на ОДН вступили в действие с 1 сентября. И уже в октябре граждане с удивлением обнаружили в своих платежках в разы большие, чем обычно, цифры. Что такое общедомовые нужды, как рассчитывается потребление воды на весь дом, почему такие высокие цифры в платежках? В настоящее время установка общедомовых приборов в многоквартирных идет полным ходом. Это значит что, после того как счетчик введут в эксплуатацию, ресурсники будут выставлять счета на воду, которую потребил весь дом: то, что утекло по дырявым трубам в подвале, перерасход соседа, который не установил счетчик, и другие потери внутри дома пойдут на «общее потребление». Из-за этого в ситуации, когда графа ОДН превышает индивидуальное потребление в несколько раз, оказались уже многие жители. Она отражает три «статьи расходов»: электричества, холодной воды («ХВС по ОДН») и горячей воды («ГВС по ОДН»), которые осуществлены в течение месяца на обслуживание общего имущества в доме (т. е. лестничных площадок, лестниц, тамбуров, холлов и т. д.). Полный список общего имущества для конкретного дома определяется на основании его технического паспорта. Как правило, показатели на дом рассчитываются по показаниям общедомовых приборов учёта, т. е. счётчиков. Обще-домовые нужды – что это? Куда конкретно идут средства? С января обещают добавить еще одну графу – оплата капитального ремонта. Власти повышение тарифов не скрывали, но где же предел? Как быть жильцам, если суммы в платёжках растут как на дрожжах? Корреспондент 5-TV Роман Ишмухаметов прошёл ликбез по коммунальной экономии. Получив октябрьскую квитанцию за услуги ЖКХ – жители чуть было не вышли с протестами на улицы Нижнекамска. Господа хорошие. Пора уже всерьёз обсудить проблему ОДН (общедомовые нужды). Сначала нам приписывали кубы на холодную воду, и взымали дополнительную плату. Потом, по этой же схеме стали приписывать кубы на горячую воду. Потом ввели ОДН на свет. Завтра введут ОДН на газ, потом на освещение улицы, и т. д. Вы уже не способны думать головой, разглядывая и обсуждая у кого какая попка.