


договор субаренда образец



Загрузок: 2867 Скорость: 1.43 Мб/с

СКАЧАТЬ

Рейтинг: ★★★★★
Автор: Clopper

Безопасно! Вирусов нет

В ❤️ 196 Нравится 100 Твитнуть +1 50 95

161 комментарий В



Саша
Благодарочка за все!
1 минуту назад



Ангелина
Побольше бы таких сайтов.
1 минуту назад



Гриша
Первый раз тут, скорость загрузки радует, наличие файлов тоже!
1 минуту назад



Марина
Всем советую, качает быстро.
1 минуту назад



Леша
не поверил глазам, есть все. спасибо!
1 минуту назад



Оксана
Глупости говорят, что незаменимых не бывает, без этого сайта я бы пропала.
1 минуту назад

ДОГОВОР СУБАРЕНДЫ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ г. _____ " ____ " _____ г.
Мы, _____, именуемый в дальнейшем "Арендатор", в лице
(указать должность, фамилию, имя, отчество), действующего на основании

_____, с одной стороны, и
_____, именуемое в дальнейшем "Субарендатор", в
лице(указать должность, фамилию, имя, Отчество), действующего на основании... Типовые
договора найма(аренды) квартир, жилых и нежилых помещений, типовые договора субаренды и
купли-продажи квартир. В соответствии с пунктом 2 статьи 615 ГК РФ арендатор вправе с согласия
арендодателя сдавать арендованное имущество в субаренду, в том числе сдавать нежилое
помещение в субаренду. В части получения согласия на передачу имущества в субаренду данная
норма носит императивный характер и не может быть изменена договором. Иными словами, в
договоре аренды не может быть предусмотрено, что арендатор вправе без согласия арендодателя
заключать договор субаренды помещения. В случае передачи имущества в субаренду
ответственным по договору аренды перед арендодателем все равно остается арендатор. Данная
норма является императивной и не может быть изменена договорами аренды, субаренды (п.2 ст. 615
ГК РФ). Согласно части 3 пункта 2 статьи 615 ГК РФ к субаренде применяются правила о договорах
аренды, если иное не установлено законом или иными правовыми актами. Договор субаренды,
образец которого представлен чуть ниже на этой странице, служит для узаконивания поднайма (так
иначе называют субаренду). Согласно этому документу, арендатор имеет право сдавать
арендованное им же имущество третьему лицу. Законодательная основа Основой субаренды служит
статья 615 Гражданского кодекса РФ. Согласно ей, этот процесс возможен только при согласии
арендодателя. Настоящий договор субаренды нежилого помещения Загрузка документа начнется
через: сек. скачать образец (бланк) договора субаренды нежилого помещения в формате doc
(microsoft word) скачать образец (бланк) договора субаренды нежилого помещения в формате pdf
(пдф) Такой институт гражданского права, как субаренда, имеет широкое распространение в нашей
повседневной жизни. В этой статье мы дадим определение этому термину, рассмотрим все нюансы
заключения договора субаренды нежилого помещения, в том числе безвозмездной, а также
приведем пример такого документа. Ее суть заключается в том, что лицо (человек или организация),
которое имеет в аренде помещение (либо иное имущество), распоряжается им таким образом, что в
свою очередь отдает его в пользование ... город число месяц год

_____ в лице _____,
действующего на основании _____ с одной стороны и

_____ в лице _____, действующего на
основании _____ с другой стороны, заключили настоящий договор о
нижеизложенном: 1. Предмет договора 1.1. Образец типового договора субаренды нежилого
помещения. Скачать договор в формате .doc В соответствии с российским законодательством
(конкретно статья 615 ГК РФ пункт2), арендатор нежилого помещения вправе сдавать с согласия
арендодателя помещение (или определенную его часть) в субаренду. Для этого заключается договор
субаренды жилого помещения. При заключении договора прямой аренды, пункт о том, что
арендатор, не имеет право сдавать помещение в субаренду, включать нельзя. Это напрямую
запрещено законодательством.