

градостроительны регламент



Загрузок: 2867

Скорость: 1.43 Мб/с

СКАЧАТЬ

Рейтинг: ★★★★★

Автор: Clopper

Безопасно! Вирусов нет



196

Нравится

100

Твитнуть

g+1

50

95



161 комментариев

В



Саша

Благодарочка за все!

1 минуту назад



Ангелина

Побольше бы таких сайтов.

1 минуту назад



Гриша

Первый раз тут, скорость загрузки радует, наличие файлов тоже!

1 минуту назад



Марина

Всем советую, качает быстро.

1 минуту назад



Леша

не поверил глазам, есть все. спасибо!

1 минуту назад



Оксана

Глупости говорят, что незаменимых не бывает, без этого сайта я бы пропала.

1 минуту назад

В соответствии с нормами Градостроительного кодекса, в ГПЗУ отражаются уже существующие нормативы и ограничения в отношении земельного участка, содержащиеся в действующей градостроительной документации. Применительно к г. Москве вопрос выдачи ГПЗУ осложняется в первую очередь отсутствием утверждённых правил землепользования и застройки. В настоящее время в г. Москве действуют следующие документы, определяющие градостроительный регламент: совокупность установленных правилами застройки параметров и видов использования земельных участков и иных объектов недвижимости в городских и сельских поселениях, других муниципальных образованиях, а также допустимых изменений объектов... 1) фактического использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах территориальной зоны ; 2) возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков и объектов капитального строительства ; 3) функциональных зон и характеристик их планируемого развития, определенных документами территориального планирования муниципальных образований ; 4) видов территориальных зон ; 5) ... устанавливает виды разрешённого использования земельных участков (как и всего, что находится над и под поверхностью земельных участков); используется в процессе застройки земельных участков и последующей эксплуатации объектов капитального строительства; определяет предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков; определяет предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства... 1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства. 2. Градостроительные регламенты устанавливаются с учетом: 1) фактического использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах территориальной зоны ; 2) ... На нашем сайте Вы можете скачать новый градостроительный кодекс РФ N 190-ФЗ от 29.12.2004 в действующей редакции с последними изменениями Приложение 3 к Закону Санкт-Петербурга «О Правилах землепользования и застройки Санкт-Петербурга» от 16 февраля 2009 года № 29-10 Часть II. Территориальная часть Правил землепользования и застройки Санкт-Петербурга Градостроительные регламенты. Текстовая часть 2 ОГЛАВЛЕНИЕ Глава 1. Градостроительные регламенты в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства...