

SERVICIOS GEORADAR LIMITADA

ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Продажа доли предприятия
по добыче полезных ископаемых
без эмиссии ценных бумаг.



Май 2014



Общие сведения о предприятии и проекте.

Чилийское предприятие *Servisios Georadar Limitada* образовано российскими специалистами и занимается геофизическими исследованиями месторождений полезных ископаемых, в инженерной геологии, археологии. Предприятие 5 лет успешно работает в Чили и Перу, оказывая услуги предприятиям, которые являются мировыми лидерами в добыче полезных ископаемых.

Специалисты *Servisios Georadar Limitada* разработали оригинальные методики исследования (ноу-хау), которые позволяют выполнять работы с результатом недостижимым для конкурентов. Стратегическими планами развития предприятия является распространение своей технологии на весь континент южной Америки, путем создания сети представительств в этих странах.

Другим проектом единой стратегической программы предприятия *Servisios Georadar Limitada*, является проект по добыче россыпного золота.

В результате многолетнего поиска был найден перспективный участок, для организации производства по добыче россыпного золота.

Геологическое изучение района проводилось совместно со специалистами российского предприятия ЗАО «Приморзолото».

Вся золотоносная площадь разделена на отдельные рабочие участки. Это позволит организовать работу на всей площади одновременно и привлечь инвесторов с различными финансовыми возможностями, как крупные компании, так и средние, и частных индивидуальных инвесторов.

Для реализации проекта привлекается ограниченное количество инвестиций. Не более чем для разработки 40% площади.

Таким образом, после завершения работ на первом участке, каждый инвестор получит возможность реинвестировать часть полученной прибыли в разработку следующего участка.

Технические характеристики участка.

Левый берег реки золотоносный, правый берег не исследован. Ширина речки 5-6 метров, глубина до 60 см. Русло реки в течении тысяч лет постепенно перемещалось и в настоящий момент древнее русло реки (то есть палеорусло) расположено в 100 метрах от левого берега современного русла. Палеорусло реки обнаружено в результате геофизических исследований. Содержание золота в палеорусле может быть в разы больше чем в современно русле. Установлено, что площадь, где находится золото, это участок шириной в 100 метров вдоль левого берега, включая современное русло реки.

Были взяты пробы грунта и выполнен анализ в лаборатории г. Москвы.

Геофизические исследования показали, что толщина золотоносного слоя в современном русле достигает 8 метров в глубину. А в палеорусле до 16 метров в глубину.

Для расчетов примем, что средняя толщина золотоносного слоя – 8 метров.

Для определения количественного содержания золота на глубине (грамм на тонну) будет выполнено бурение.

Общая площадь участка составляет 200 гектаров.

Площадь условно разделена на 100 участков по 2 гектара каждый.

Из них 1 гектар золотоносный, он же производственный участок и 1 гектар – место для отвала отработанного грунта и размещения административных зданий. Каждый участок является отдельным независимым производством.

Такая схема, позволяет инвестировать деньги в разработку одного участка площадью 1 гектар, нескольких участков, либо во все участки сразу.

При этом появилась возможность привлечения частных инвесторов для организации одного рабочего места.

Расчеты прогнозных запасов (для участка 1 гектар).

Объем золотоносного слоя на участке 1 гектар составляет:

100м. х 100м. х 8м.= 80000 куб. метров грунта.

Согласно анализам, содержание золота от 0,25 гр/тонну до 204 гр/тонну.

Для расчетов примем сильно заниженный показатель 5 гр/тонну, что бы избежать вероятных ошибок.

Тогда минимальные прогнозные запасы золота на участке 1 Га равны:

$80000 \times 5 = 400000$ грамм (400кг).

Или 12 млн. долларов, при цене промышленного золота 30 долларов за грамм.

Инвестиции.

1. Для организации производственного участка на площади в 1 Га необходимы инвестиции в сумме \$500 000. Инвестор приобретает 25 % доли предприятия. Устанавливается оборудование производительностью – 40 куб. м грунта/час.

Планируемое время полной выработки участка – до 2000 норма/часов.

2. Сумма инвестиций в создание одного рабочего места \$100 000. Выделяемый участок 0,2 гектара. Доля инвестора 25 % предприятия. Устанавливается оборудование мощностью – 6 куб. м грунта/час. Время полной выработки участка в 0.2 Га – до 2700 норма/часов. Для сокращения времени выработки целесообразно организовать на участке в 1 гектар 5 рабочих мест.

При инвестициях более \$ 500 000, будут организованы производственные участки в количестве, пропорциональном сумме вложений.

На инвестированные деньги будет приобретено:

1. Оборудование для добычи.
2. Возведен комплекс жилых и производственных помещений контейнерного типа, силовая энергетическая установка (генератор).
3. Построен очистительный комплекс.
4. Проложены необходимые коммуникации.

Срок, от момента вложения инвестиций до начала процесса разработки участка, составляет от 6 до 8 месяцев. Это время необходимо для покупки оборудования и монтажа всего производственного комплекса.

Налоги:

Во всех странах мира, иностранцы, вывозящие капитал из страны, платят налоги. Чили не исключение. Налог на вывоз капитала 35%. В случае если капитал остается работать в Чили – налог 17%.

Доля инвестора:

Инвестору выплачивается доля в виде возврата денег на расчетный счет, либо в виде золота. Вывоз золота из Чили разрешен на общих условиях таможенного оформления.

После инвестирования денег предполагается, что роль инвестора в проекте – пассивная. Тем не менее, инвестор имеет право участвовать в проекте и имеет функцию контроля.



**Испытательная лаборатория
"Гинцветмет - Аналитика"**

Россия, 129515, Москва, ул. Академика Королева, 13
Tel. (495) 615-6173; 615-0133; Fax: (495) 615-3453

ПРОТОКОЛ № 2788/11

испытаний рассыпных рудных проб

Регистр. номер: А- 2064

Дата: 15 ноября 2011 г.

Заказчи : ЗАО "Приморзолото"

Цель: Определение содержания золота.

Пробоотбор: Выполнен Заказчиком.

Перечень контролируемых компонентов: По представлению Заказчика – золото, влага.

Методы анализа: Атомно-абсорбционная спектрофотометрия, гравиметрия.

Аналитические приборы : Атомно-абсорбционный спектрофотометр " Perkin Elmer",

Химическая пробоподготовка: В соответствии с методиками анализа.

Контроль правильности: Методом варьирования навески, анализа растворов сравнения.

Результат анализа

№№ п/п	Номер пробы	Содержание, масс	
		Золото ^{*)} , г/т	Влага ^{**)} , %
1.	№1	2,5	13,80
2.	№2	1,4	12,45
3.	№3	3,8	15,85
4.	БР - 4	204,0	12,30
5.	БР - 5	≤0,25	11,85
6.	БР - 6	0,47	13,70
7.	БР - 7	13,0	16,00
8.	№ 8	0,35	8,06

В русле →

Левый берег →

^{*)} среднее арифметическое 3-х определений золото в сухом веществе.

^{**)} сушка при T=105°C± 5°C.

Испытания проведены ИЛ « Гинцветмет - Аналитика» ФГУП «Институт «ГИНЦВЕТМЕТ»

Зам. генерального директора по науке
ФГУП «Институт «ГИНЦВЕТМЕТ»

Руководитель Испытательной Лаборатории
«Гинцветмет – Аналитика»



В.М. Парецкий

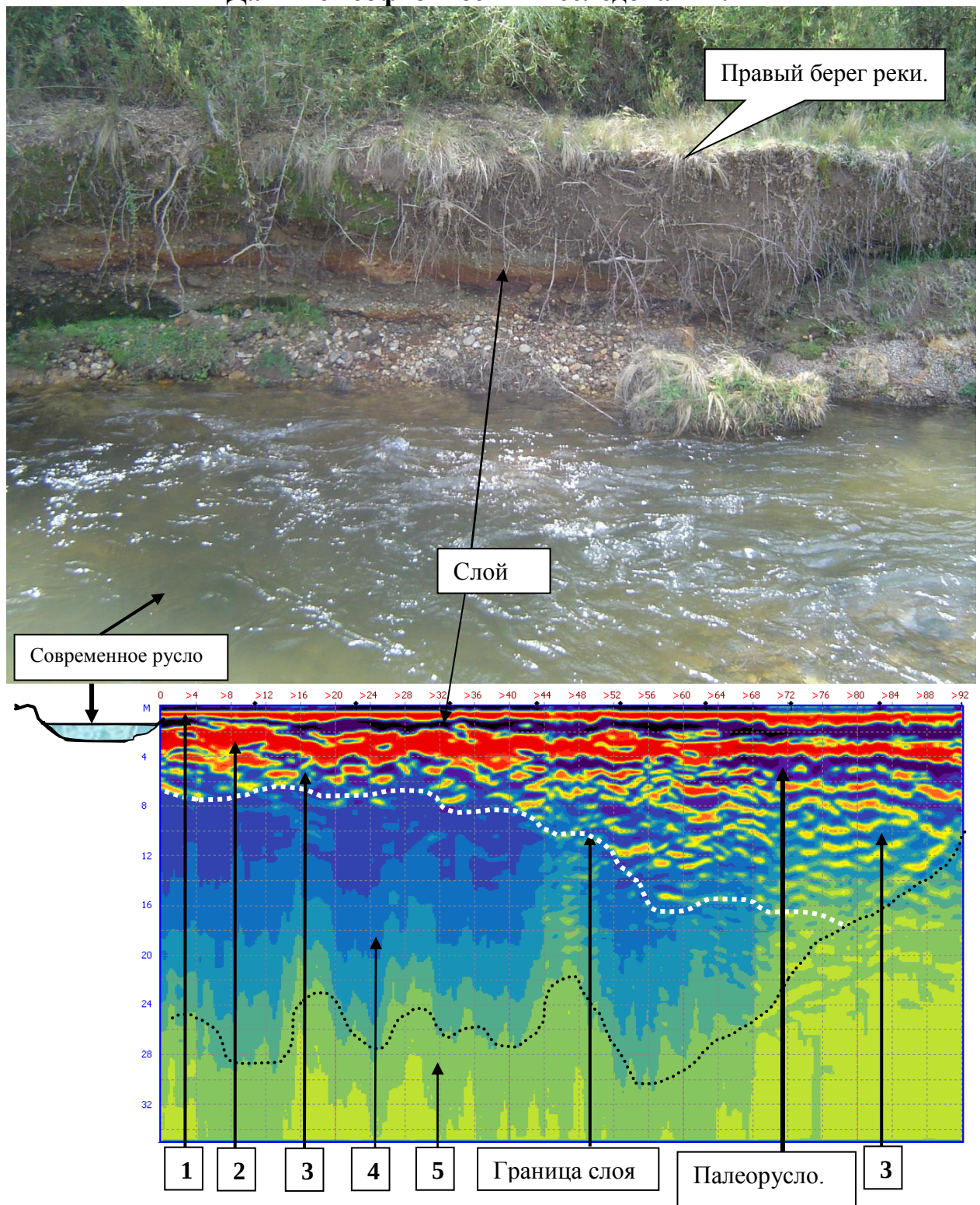
Н.П.Акимова

Пояснения: пробы брались на левом берегу рядом с рекой, в русле, у кромки воды левого берега. Пробы БР-5, БР-6 и №8 вдали от реки, там, где золота не должно быть. Геофизические исследования показали, что палеорусло находится на стороне левого берега. То есть весь золотоносный грунт находится в современном русле и палеорусле, что распространяются на 100 метров перпендикулярно от русла в сторону от левого берега.

Отбор проб производится специалистами ЗАО Приморзолото.



Данные геофизических исследований.



1. Поверхностный слой суглинка.
2. Слой гальки с песком.
3. Основная масса аллювия.
4. Плотные слои глинистого грунта.
5. Коренная скальная порода.

Согласно анализу проб взятых из слоя 2 содержание золота составляет 204 гр/тонну.